

Oggetto: Comunicazione di apertura Appartamento ammobiliato ad uso Turistico, ai sensi della Legge Regionale 7.08.2018 n. 34, art. 19-

La/Il sottoscritta/o _____;

nata/o a _____ il _____, C.F. _____;

Residente in _____ (____) Via _____ n° _____;

indirizzo mail o pec: _____ telefono o cellulare _____;

Proprietario affittuario dell'immobile, ubicato in Via _____;

censito il catasto (obbligatorio a pena sospensione della pratica)

al Foglio n. _____, particella n. _____ subalterno n. _____ mq. _____ destinato a:

altro specificare : _____

Visto l'art. 19 comma 1 della Legge Regionale n. 34/2018, secondo la quale **non sono soggetti** alla disciplina dell'esercizio delle case o appartamenti per vacanza **i proprietari o usufruttuari che danno in locazione a turisti case e appartamenti in numero non superiore a tre, nel corso di una o più stagioni turistiche, con contratti aventi validità non superiore ai sei mesi consecutivi, senza la fornitura di servizi aggiuntivi e a condizione che l'attività non sia organizzata sotto forma di impresa.**

Consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato D.P.R.; ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità

COMUNICA

di voler **avviare** nell'immobile sopra identificato **un'attività non imprenditoriale** ai sensi della Legge Regionale 7 Agosto 2018 n. 34 art. 19 (appartamento ammobiliato ad uso turistico), con le seguenti caratteristiche:

Gestore Appartamento :

Cognome e Nome _____;

nata/o a _____ il _____, C.F. _____;

Residente in _____ (____) Via _____ n° _____;

indirizzo mail o pec: _____ telefono o cellulare _____;

n° Posti Letto _____; **Apertura stagionale dal:** _____ **al:** _____;

Denominazione Appartamento: _____;

Dichiara di comunicare la presente con anticipo di almeno una settimana prima dell'arrivo degli ospiti in relazione alla prima locazione.

Si impegna ad osservare gli obblighi di comunicazione per finalità statistiche ed alla normativa in materia di pubblica sicurezza, le norme, leggi ed i regolamenti in materia.

Allega la seguente documentazione:

Relazione Tecnica Asseverata a firma di tecnico abilitato;

Pianta dell'alloggio in scala adeguata a firma di tecnico abilitato;

Certificazione di agibilità o abitabilità;

Visura Catastale;

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del D.Lgs 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allega, per sottoscrizione della dichiarazione, fotocopia documento di identità in corso di validità.

Tropea li, _____

In fede

Riservato all'ufficio:

si trasmette per verifiche _____