



## **COMUNE DI TROPEA**

PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

Area n. 4

**Governo del Territorio**

**AVVIO INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE DEGLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALL'EVENTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. A), DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36, TRAMITE PITTAFORMA "TUTTOGARE" DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA RETE IDRICA E FOGNARIA DEL COMUNE DI TROPEA, PER LA DURATA CONTRATTUALE DI 5 MESI - (2° LOTTO).**

**Premesso che:**

- il Comune di Tropea ha affidato separatamente la manutenzione ordinaria e straordinaria del segmento idrico e fognario comprendente le attività di captazione, adduzione, distribuzione dell'acqua potabile, gestione delle reti fognarie, e del segmento depurativo comprendente il trattamento delle acque reflue, nel rispetto degli standard di efficienza, qualità e continuità richiesti dalla normativa vigente, garantendo una attività essenziale per la cittadinanza;
- nelle more del subentro dell'Autorità Rifiuti e Risorse Idriche Calabria (ARRICAL), di cui alla Legge Regionale 20 aprile 2022, n. 10, nella gestione del Sistema Idrico Integrato (S.I.I.) comprendente entrambi i segmenti sopra citati, il Comune di Tropea deve garantire la continuità operativa ed affidare la manutenzione relativa al solo segmento idrico e fognario avendo già proceduto ad affidare la gestione per il segmento depurativo;
- eventuali modifiche nel sistema di gestione operativa del S.I.I. che interverranno prima della scadenza naturale dell'affidamento, obbligano sin da ora l'affidatario ad adeguarsi alle stesse, ed autorizzano l'Ente Comunale alla risoluzione anticipata del presente affidamento riconoscendo all'affidatario il solo canone maturato alla data di risoluzione anticipata, senza alcun altro onere o pretesa vantata dallo stesso;

**Visto** che con Delibera della Commissione Straordinaria nell'esercizio delle competenze e dei poteri della Giunta Comunale n. 229 del 15.10.2025 è stato approvato il progetto temporaneo per i LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA RETE IDRICA E FOGNARIA DEL COMUNE DI TROPEA - CUP F18B25000070004 – Approvazione progetto temporaneo nelle more della realizzazione del progetto unitario gestione e manutenzione S.I.I. per un importo complessivo di € 67.000,00.

Per quanto sopra, con il presente avviso, il Comune di Tropea intende acquisire domande di partecipazione da parte di operatori economici in possesso dei requisiti indicati di seguito, per l'attivazione di una trattativa diretta finalizzata all'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria della rete idrica e fognaria.

Gli operatori economici interessati possono presentare la propria domanda e, se in possesso dei requisiti previsti, saranno successivamente invitati alla trattativa diretta per l'individuazione dell'affidatario, selezionato sulla base del criterio del minor prezzo.

Il Comune di Tropea si riserva di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura e non dar seguito alla successiva fase, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un unico soggetto qualificato come idoneo.

In conformità a quanto prescritto dall'articolo 2, comma 2, dell'Allegato II.1 al Codice, il presente Avviso di INDAGINE DI MERCATO, per motivate ragioni d'urgenza, è pubblicato per 5 (Cinque) giorni sul sito istituzionale del Comune di Tropea nella sez. Albo Pretorio e sulla Piattaforma "TUTTOGARE".

Si precisa che al fine della selezione e ammissione delle candidature alla successiva fase di formulazione dell'offerta, verranno tenute in considerazione le sole autodichiarazioni fornite dagli operatori ai sensi del D.P.R. n. 455/2001, fatta salva l'applicazione delle relative sanzioni in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi del Codice penale e delle leggi speciali in materia.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità elettronica mediante l'utilizzo della Piattaforma "TUTTOGARE" e, pertanto, verranno ammesse solo le domande presentate su tale strumento con le modalità di seguito indicate.

## **1 – Stazione Appaltante**

Comune di Tropea – Area Tecnica n. 4 – P. IVA: 00313710790;

Responsabile del Procedimento: Arch. Ennio Francesco Di Bella;

PEC: [protocollo.tropea@asmepec.it](mailto:protocollo.tropea@asmepec.it)

Il Comune di Tropea si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio la facoltà di non procedere in qualunque fase della procedura ed anche all'affidamento, per irregolarità formali, opportunità, convenienza, o altre cause ostative oggettive e/o semplicemente perché non intende procedere, senza motivazione alcuna e senza che i partecipanti possano quindi accampare diritti, pretese o risarcimenti di sorta.

Infatti, il presente avviso non costituisce offerta contrattuale né richiesta di presentazione di offerta, ma deve essere considerato come mero procedimento esplorativo con caratteristiche di preselezione, avente come finalità la raccolta delle manifestazioni di interesse. La presentazione della proposta non costituirà vincoli a carico dell'amministrazione comunale, nemmeno sotto il profilo della responsabilità precontrattuale ex art. 1337 del Codice civile.

## **2 – Oggetto e descrizione dell'affidamento**

Sono individuati i seguenti elementi essenziali del contratto:

- a) oggetto del contratto: l'affidamento ha ad oggetto i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del segmento idrico e fognario comprendente le attività di captazione, adduzione, distribuzione dell'acqua potabile, gestione delle reti fognarie, nel rispetto degli standard di efficienza, qualità e continuità richiesti dalla normativa vigente;
- b) durata dell'affidamento: mesi 5 (cinque) presumibilmente a far data dal 15/05/2026;
- c) valore economico dell'appalto: € 48.289,41 compresi € 2.500, per oneri per la sicurezza e costi della manodopera per 27.909,41 non soggetti a ribasso;

- d) criterio di aggiudicazione del contratto: l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice;
- e) luogo di esecuzione del contratto: Comune di Tropea.

### 3 – Requisiti dell'operatore economico

La partecipazione alla procedura è rivolta ai soggetti/operatori economici in possesso dei seguenti requisiti, da dichiarare mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, affinché si possa anche garantire la scelta di soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali:

- a) requisiti di ordine generale
  - Assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e ss del D.lgs. 36/2023;
  - Assenza di condizioni di cui all'art. 53 comma 16 del D.lgs. 165/2001 o che gli operatori siano incorsi in altri divieti a contrattare con la Pubblica amministrazione;
- b) requisiti di idoneità professionale
  - Essere iscritto nel registro delle imprese presso la camera di commercio industria e artigianato o nell'apposito albo, se cooperativa, dalla quale risulta che l'impresa svolge attività nel settore di che trattasi;
- c) requisiti di capacità tecnico professionale
  - Aver svolto servizi identici a quelli della presente indagine di mercato, prestati senza contenziosi e con buon esito, precedenti al presente appalto, per conto di Amministrazioni comunali con indicazione degli enti pubblici e dei periodi prestati;

### 3 – Modalità di individuazione del contraente

Confronto preventivi pervenuti. Non si pongono limitazioni in ordine al numero di preventivi da confrontare, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo tramite ribasso ai sensi dell'art. 108 del d.lgs 36/2023.

Le istanze di partecipazione di cui al presente Avviso dovranno essere redatte secondo lo schema "Modello A – istanza di partecipazione (Allegato 2)", unitamente al "Modello B – dichiarazione possesso dei requisiti (Allegato 3)" e debitamente sottoscritte, con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata, dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un suo procuratore, munito della relativa procura.

In tal caso, l'operatore dovrà allegare copia conforme all'originale della procura.

Saranno irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

Le suddette manifestazioni possono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma TUTTOGARE. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente Avviso.

Il Sistema non accetta manifestazioni di interesse presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione, nonché manifestazioni carenti di uno o più documenti la cui presenza è obbligatoria per il Sistema.

Le operazioni di inserimento sul sistema di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

I modelli dovranno pervenire entro le ore **18:00 del 13.05.2026**. La trasmissione dell'istanza e della eventuale documentazione ad essa allegata è adempimento ad esclusivo rischio del mittente, intendendosi questa Amministrazione esonerata da ogni responsabilità per eventuali ritardi o disguidi, anche se dovuti a causa di forza maggiore.

Ricevuti e valutati i preventivi pervenuti entro il termine indicato in oggetto, la Stazione Appaltante, ferma restando la valutazione dell'opportunità di procedere all'affidamento delle prestazioni in parola con successiva fase di effettiva negoziazione, rivolgerà una "Trattativa Diretta" ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 sulla piattaforma TUTTOGARE all'operatore economico che avrà presentato il preventivo di spesa recante il miglior prezzo, nelle forme, con le modalità e le regole previste dalla piattaforma stessa.

In caso di offerte di pari importo si procederà a individuare mediante sorteggio il soggetto con il quale lanciare la "Trattativa diretta".

Si precisa che nella presente fase di indagine di mercato è sufficiente che il partecipante autodichiari il possesso dei requisiti, ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. n. 445/2000, come modificato dall'art. 15, comma 1, della legge n. 183/2011.

L'Ente procederà anche in presenza di una sola candidatura valida, qualora il richiedente la partecipazione sia ritenuto idoneo.

#### **4 – Garanzie**

Ai sensi dell'articolo 53, comma 1, del "Nuovo Codice" non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106.

#### **5 – Pubblicità**

Il presente Avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito informatico del Comune nella pagina Amministrazione Trasparente alla voce Bandi di Gara e Contratti fino al giorno di scadenza indicato.

#### **6 – Disposizioni finali**

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

Si fa presente che il presente Avviso non costituisce gara pubblica in senso stretto, né offerta al pubblico (art. 1336 c.c.) o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c., ma strumento per un'indagine esplorativa finalizzata all'acquisizione di disponibilità di operatori economici a eseguire il servizio richiesto; con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, quindi, non sono previsti criteri di aggiudicazione, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 così come integrato e modificato dal D.Lgs. 10.08.2018 n. 101, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente Avviso.

**Il Responsabile dell'Area n. 4**

*Arch. Ennio Francesco DI BELLA*

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)